



Številka: 011-02/2009-019

Datum: 12.10.2009

Zadeva: Zapisnik 23. redne seje Občinskega sveta Občine Vodice, ki je bila v petek, 9. oktobra 2009 ob 19. uri v sejni sobi, Kopitarjev trg 1, Vodice

PRISOTNI:

občinski svetniki: Janez Bilban, Roman Černivec, Jože Rozman, Mateja Gubanc, Miha Bergant, Romana Černivec, Leopoldina Kranjec, Franc Seršen, Anton Kosec, Alojzij Kosec, Aco Franc Šuštar;

župan: Brane Podboršek;

občinska uprava: Tatjana Resman;

vabljeni: Andrej Novak, Nina Langerholc (oba MATRIKA Andrej Novak s.p.)

mediji: Alenka Jereb (Kopitarjev glas)

ODSOTNI: Tone Logar, Mojca Ločniškar, Peter Podgoršek (opravičili odsotnost), Primož Rebolj

DNEVNI RED:

1. Potrditev dnevnega reda
2. Potrditev zapisnika 22. redne seje
3. Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za razširitev ureditvenega območja ŠS 14/6-1 (Torovo) – II. branje
4. Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah zazidalnega načrta za plansko celoto ŠS 14/1-1 Vodice (I. faza – del) – II. branje
5. Sklep o uvedbi razlastitvenega postopka
6. Pobude, predlogi in vprašanja

1. Potrditev dnevnega reda

Župan je najprej predstavil dnevni red.

Roman Černivec je predlagal umik 3. točke z dnevnega reda zaradi nepopolnega in prepozno dostavljenega gradiva.

23.1.1. SKLEP: Z dnevnega reda se umakne 3. točka.

Za sklep sta glasovala 2, proti 7.

23.1.2. SKLEP: Občinski svet za 23. redno sejo sprejme naslednji dnevni red:

1. Potrditev dnevnega reda
2. Potrditev zapisnika 22. redne seje



3. Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za razširitev ureditvenega območja ŠS 14/6-1 (Torovo) – II. branje

4. Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah zazidalnega načrta za plansko celoto ŠS 14/1-1 Vodice (I. faza – del) – II. branje

5. Sklep o uvedbi razlastitvenega postopka

6. Pobude, predlogi in vprašanja

Za sklep jih je glasovalo 8, proti 3.

2. Potrditev zapisnika 22. redne seje

Aco Franc Šuštar je zahteval popravek zapisnika na 3. strani pri 4. točki dnevnega reda v zvezi z repliko Antonu Koscu in sicer kot sledi: "Aco Šuštar je na repliko g. Koscu v vezi razpršenih gradenj predlagal, naj bi omogočili gradnjo občanom tam, kjer si želijo in imajo možnost in naj jih občina ne omejuje". Na 4. strani pri 4. točki dnevnega reda pa se v zadnjem odstavku popravi stavek kot sledi: "Aco Šuštar je bil mnenja, da ne more noben lastnik sosednjega zemljišča vplivati na to, kaj bo stalo na občinskem zemljišču".

Anton Kosec je predlagal popravek zapisnika na str. 2 in 4, kjer se ob navajanju njegove razprave neustrezno navaja ZUREP in sicer se ga nadomesti z navedbo Zakona o prostorskem načrtovanju.

23.2.1. SKLEP: Zapisnik 22. redne seje se spremeni in dopolni v naslednjih točkah:

- Na 3. strani pri 4. točki dnevnega reda v zvezi z repliko Antonu Koscu se popravi navedba iz razprave Aca Šuštarja kot sledi: "Aco Šuštar je na repliko g. Koscu v vezi razpršenih gradenj predlagal, naj bi omogočili gradnjo občanom tam, kjer si želijo in imajo možnost in naj jih občina ne omejuje".
- Na 4. strani se pri 4. točki dopolni navedba iz razprave Aca Šuštarja kot sledi: "Aco Šuštar je bil mnenja, da ne more noben lastnik sosednjega zemljišča vplivati na to, kaj bo stalo na občinskem zemljišču".
- Na 2. in 4. strani pri 4. točki dnevnega reda se pri razpravi Antona Kosca popravi navedba zakonodaje in sicer se besedo "ZUREP" nadomesti z navedbo "Zakon o prostorskem načrtovanju".

Za sklep jih je glasovalo 11.

23.2.2. SKLEP: Občinski svet potrjuje zapisnik 22. redne seje skupaj z spremembami in dopolnitvami iz prejšnjega sklepa.

Za sklep jih je glasovalo 11.

3. Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za razširitev ureditvenega območja ŠS 14/6-1 (Torovo) – II. branje



Župan je uvodoma predstavil vsebino točke in pojasnil, da sta predlog predhodno tudi že obravnavala Odbor za komunalno, urejanje prostora in naravovarstvo ter Komisija za urejanje prostora Občine Vodice.

V razpravi je Roman Černivec zastavil vprašanje predstavniku podjetja Matrika Andrej Novak s.p. glede pogodbe za izdelavo predmetnega OPPN-ja in sicer ali je ta sklenjena z g. Podborškom ali z Občino Vodice. Poudaril je, da gradivo za to točko dnevnega reda ni bilo pravočasno dostavljeno ter da bo obstruiral obravnavo te točke, ker ne želi sodelovati pri izrabljanju Občinskega sveta za interese Braneta Podborška. Ob tej točki sta Roman Černivec in Aco Franc Šuštar protestno zapustila sejo.

Župan je pojasnil, da izdelovalec Matrika Andrej Novak s.p. nima sklenjene pogodbe niti z g. Podborškom niti z Občino Vodice.

23.3.1. SKLEP: Občinski svet Občine Vodice v II. branju potrjuje in sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za razširitev ureditvenega območja ŠS14/6-1 (Torovo).

Za sklep jih je glasovalo 8, proti nihče.

4. Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah zazidalnega načrta za plansko celoto ŠS 14/1-1 Vodice (I. faza – del) – II. branje

Razprave ni bilo.

23.4.1. SKLEP: Občinski svet Občine Vodice v II. branju potrjuje in sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah zazidalnega načrta za plansko celoto ŠS 14/1-1 Vodice (I. faza – del).

Za sklep jih je glasovalo 8, proti nihče.

5. Sklep o uvedbi razlastitvenega postopka

Zaradi odsotnosti g. Čuka je vsebino točke predstavil župan. Občina Vodice se že dlje časa trudi urediti status ceste proti Borčniku. V preteklosti je bilo že več poskusov za sklenitev kompromisa s sosednjimi lastniki zemljišč in določeno soglasje je že bilo doseženo, še vedno pa ni urejeno približno 30 m ceste, ki je v občinski lasti. Zaradi dokončne ureditve tega vprašanja je na občini potekal sestanek, ki so se ga udeležili geometer, g. Janez Gosar z mamo, župan in Rado Čuk. Ker pa kljub oblikovanemu dogovoru o menjavi zemljišč g. Gosar po sestanku zapisnika nikakor ni želel podpisati in ker ni pripravljen na nikakršen kompromis se bo izvedel postopek razlastitve proti primerni odškodnini, kar bo precedenčen primer v občini.

V razpravi je Anton Kosec pojasnil pravno podlago za uvedbo razlastitve. Le-ta je bila do leta 2005 možna le na podlagi Zakona o urejanju prostora, z novelo Zakona o



javnih cestah iz leta 2005 pa je razlastitev možna tam, kjer so ceste zgrajene in kategorizirane.

23.5.1. SKLEP: Pripravi naj se vse potrebno za izvršbo zaradi uzurpacije občinskega zemljišča – poti na parc. št. 837/1 (živa meja vzdolž parc. št. 146/3) ter 836 ob delu parc. št. 145 (ciprese).

23.5.2. SKLEP: Uvede naj se postopek razlastitve na delu kategorizirane poti št. JP 962891 – Selo do Borčnika po parc. št. 145, ob parc. 142/3 k.o. Vesca.

Za oba sklepa jih je glasovalo 9, proti nihče.

6. Pobude, predlogi in vprašanja

Alojzij Kosec je izpostavil vprašanje lokacije EKO otoka v centru Sela ter kozolca, ki je bil postavljen v letu 2000. Predvsem ga je zanimal razlog za to lokacijo, saj smetnjaki tja po njegovem mnenju ne sodijo. Župan je pojasnil, da je bilo pobud za ureditev EKO otoka z strani tamkajšnjih občanov veliko, za najbolj primerno pa se je izkazala obstoječa lokacija, ki je sicer v lasti ge. Cotman. Ta je soglašala z umestitvijo EKO otoka na obstoječo lokacijo, v zameno pa naj bi ji bil omogočen nemoten dostop, ohranil pa bi se tudi obstoječi kozolec, vendar bi se ga prestavilo.

Seja je bila zaključena ob 19.40 uri.

Zapisnik pripravila:
Tatjana Resman, svetovalka

ŽUPAN OBČINE VODICE
Brane Podboršek, univ.dipl.ekon.